|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Башkортоҫтан РеҫпубликаhыАуырғазы районы муниципаль районының Өршәҡ ауыл Ҫоветыауыл биләмәhе Хакимиәте453477, Ауырғазы районы, Иҫке Әпҫәләм ауылы. |  | Республика БашкортостанАдминистрация сельского поселения Уршакский сельсовет муниципального районаАургазинский район453477, Аургазинский район, с.Староабсалямово. Тел. 2-71-31 |

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

органа муниципального контроля

 о проведении \_\_\_**плановой, выездной**\_ проверки

(плановой/внеплановой, документарной/выездной)

Гражданина

от "26" июня 2018 г.№ 42

 1. Провести проверку в отношении Исмагилова Рима Хамзиевича

 2. Место нахождения: 453477, Республика Башкортостан, Аургазинский район, д. Курманаево, ул. Полевая, 2.кв.2, с кадастровым номером 02:05:010502:242 площадью 1969 кв. м.

 3. Назначить лицо, уполномоченным на проведение проверки: специалиста 1 категории сельского поселения Уршакский сельсовет муниципального района Аургазинский район Республики Башкортостан Газиеву Эльвиру Ринатовну, специалиста 1 категории\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного (ых) на проведение проверки)

 4. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей

экспертных организаций следующих лиц: -\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должности привлекаемых к проведению проверки экспертов и (или) наименование экспертной организации с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации)

 5. Настоящая проверка проводится в рамках проведения плановой выездной проверки соблюдения земельного законодательства в отношении гражданина.

 (наименование вида (видов) государственного контроля (надзора).

 муниципального контроля, реестровый (ые) номер (а) функции (й) в федеральной государственной информационной системе "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)")

 6. Установить, что:

-настоящая проверка проводится с целью: выявления и обеспечения устранения нарушения земельного законодательства; установления отсутствия таких нарушений, согласно ежегодному плану проведения плановых проверок граждан на 2018 год. Администрации сельского поселения Уршакский сельсовет муниципального района Аургазинский район.

 7. Предметом настоящей проверки является (отметить нужное):

 соблюдение обязательных требований земельного законодательства.

 8. Срок проведения проверки: 20 рабочих дней.

 К проведению проверки приступить с «18» июня 2018 года.

 Проверку окончить не позднее «13» июля 2018 года.

 9. Правовые основания проведения проверки: ст.72 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ; статьи 10, 11 Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ « О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»; постановление от 14.04.2015г. № 136 « Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Башкортостан»; постановлении СП Уршакский сельсовет от 24.08.2012 № 30 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории сельского поселения Уршакский сельсовет муниципального района Аургазинский район республики Башкортостан»

 (ссылка на положения нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется проверка)

 10. Обязательные требования, подлежащие проверке:

-требования закона о недопущении самовольного занятия земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок.

-требований законодательства об использовании земельного участка по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием;

-требований законодательства связанных с обязательным использованием в течение установленного срока земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества в указанных целях;

-требований законодательства, связанных с обязанностью по приведению земель в состояние, пригодное для использования по целевому назначению.

 11. В процессе проверки с 26.06.2018 по 24.07.2018 провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки

-обследование и замер земельных участков,

-получение и анализ правоустанавливаемых документов на земельный участок

-получение и анализ правоустанавливаемых документов на объект недвижимого имущества, принадлежащих субъекту проверки и расположенный на проверяемом земельном участке, обследование объектов недвижимого имущества принадлежащих субъекту проверки и расположенных проверяемом земельном участке,

-получение и анализ договоров аренды, объектов недвижимого имущества, расположенный на проверяемом земельном участке.

 12. Перечень положений. постановление от 14.04.2015г. № 136 «Об утверждении порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Республики Башкортостан», постановление от 27.08.2012 № 30 «Об утверждении административного регламента исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории сельского поселения Уршакский сельсовет муниципального района Аургазинский район республики Башкортостан»

 (с указанием наименований, номеров и дат их принятия)

 13. Перечень документов, представление которых гражданином необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:

-паспорт гражданина Российской Федерации;

-доверенность на представления интересов, субъекта проверки (в случае участия в проверке уполномоченного представителя субъекта проверки);

-правоустанавливающие документы на земельный участок с кадастровым номером 02:05:010502:242 по адресу: 453477, РБ, Аургазинский район, д. Курманаево, ул. Полевая, д.2 кв.2 не подлежащие государственной регистрации в соответствии с действующим законодательством.

Глава сельского поселения

Уршакский сельсовет Абдрахманов Р.И.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, заверенная печатью)

 Газиева Эльвира Ринатовна, специалист 1 категории. Тел. 2-71-31

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект распоряжения (приказа), контактный телефон, электронный адрес (при наличии)).